

MAT.: Solicita hacerse parte de la denuncia que indica; **APARTADO N° 1:** Acredita personería.

Sr.

Cristián Franz Thorud

Superintendente del Medio Ambiente
Superintendencia del Medio Ambiente
PRESENTE.

De mi consideración:

JOSEBA IÑAKI ZUGADI CÁCERES, chileno, casado, Técnico Agrícola, cédula nacional de identidad N° 10.224.283-1 en representación de **COMUNIDAD DE AGUAS SUBTERRÁNEAS SECTOR N° 1 “AGUAS ARRIBA DEL EMBALSE LAUTARO”** organización de usuarios, conforme al Código de Aguas, en proceso de formación; ambos domiciliados, para estos efectos, en calle Cruz del Sur N° 133, Oficina 903, comuna de las Condes, Región Metropolitana de Santiago, a Ud. respetuosamente decimos:

Que de conformidad a lo dispuestos por el artículo 21 de la Ley N° 19.880, que Establece Bases de los Procedimientos Administrativos que Rigen los Actos de los Órganos de la Administración del Estado, solicitamos ser considerada como parte interesada, en la denuncia presentada por **ASOCIACIÓN DE PRODUCTORES Y EXPORTADORES AGRÍCOLAS DEL VALLE DE COPIAPÓ (APECO)**, en contra en contra del Minera Lumina Copper Chile S.A., Rol Único Tributario N° 99.531.960-8, Titular de los Proyectos “Proyecto Caserones” y “Actualización Mina Caserones”, aprobados, respectivamente, por las Resoluciones de Calificación Ambiental N° 13/2010, de la Comisión Regional del Medio Ambiente del Región de Atacama y Resolución de Calificación Ambiental N° 57/2014, de la Comisión de Evaluación de la Región de Atacama.



La antedicha solicitud se basa en las siguientes consideraciones de hecho y de derecho que a continuación se exponen:

I. CONSIDERACIONES DE HECHO

1. Con fecha 02 de febrero del 2018, **APECO** presentó ante la Superintendencia del Medio Ambiente de la Región de Copiapó, una denuncia mediante formulario, a través de la cual se describe que el denunciado estaría incumpliendo sus Resoluciones de Calificación Ambiental, específicamente el considerando 12.9., en relación al considerando 12.7. de la RCA N° 13/2013, debido a que Plan de Monitoreo Robusto, no han logrado asegurar en un 100% la no ocurrencia de eventos de contaminación durante la fase de operación del proyecto y, por tanto, no ha logrado garantizar “la calidad aguas abajo” del Proyecto y, ha puesto “en riesgo el abastecimiento del recuso para el consumo humano y otras actividades productivas”. Asimismo, se indica en la denuncia que las condiciones o medidas comprometidas en el citado Plan de Monitoreo Robusto, no se cumplen conforme a lo aprobado por la Autoridad Ambiental, toda vez que los pozos de remediación, se encuentran en operación permanente, en circunstancias, que el mencionado Plan de Monitoreo Robusto, exige expresamente que “el bombeo de estos pozos se realizará solo cuando se haya activado el Plan de Remediación” y, por consiguiente, se depende que estos solo deberían entrar en operación de forma excepcional y bajo los episodios de contingencias ambientales que requieran la implementación de aquellas medidas.
2. Posteriormente, con fecha 21 de marzo de 2018, **APECO** presentó una segunda denuncia ante esta Superintendencia del Medio Ambiente, la cual fue ingresada en la Oficina Regional de Atacama con código ID 11-III-2017. En virtud de esta segunda denuncia, **APECO** advirtió a esta Superintendencia sobre un posible rebalse del depósito de lamas, situación que, de verificarse, ocasionaría una contaminación de aguas superficiales, particularmente de Río Ramadillas y sus afluentes, esto es, ríos Vizcachas, Río Pulidos y Río Copiapó.
3. Las denuncias anteriormente singularizadas, motivaron que esta Superintendencia realizará, con fecha 21 de marzo del 2018, una actividad de inspección ambiental, cuyo

objeto fue constatar los hechos denunciados por APECO. A este respecto, conviene destacar que al momento de la inspección, los fiscalizadores observaron que:

"[...] en la ladera del sector se evidencia derrame de lamas, que se encontraban a distintas alturas superando en algunos casos los 10 metro aproximadamente, lo cual se caracterizaba por un color gris pálido distinto a la coloración natural de la quebrada colindante".

Se agrega además, que ante tal evidencia y, considerando la presencia de un número importante de "manchones" que caracterizan la ocurrencia de otros episodios de derrames de lamas; los funcionarios de la Superintendencia consultaron al señor Fernando Arroyo, Superintendente de la Gestión Hídrica Medioambiental de la Mina Caserones. Al respecto, el señor Fernando Arroyo habría explicado que las razones de la presencia de machones se deben a que estos **"se trataban de antigua fugas del lamaducto"**. Tal hecho, por lo demás, fue comprobado por los propios fiscalizadores, quienes señalan:

"Al momento descender [SIC] a la obra de captación, se constató la presencia de una serie de tuberías que estaban al costado izquierdo del camino, las cuales según lo indicado por el Sr. Arroyo correspondían a tuberías que habían sido remplazadas, por lo que formaron parte del lamaducto en su momento".

En otras palabras, el Superintendente de la Gestión Hídrica Medioambiental de la Mina Caserones, reconoce que Minera Lumina Copper Chile S.A., habría realizado otras reparaciones al lamaducto y, por consiguiente, la efectividad de la ocurrencia de otros episodios de derrames se encontraría demostrados, máxime si se considera que al momento de la fiscalización, la rotura –sobre la cual se hace mención más adelante– no observa ni se deja constancia de haber sido reparada.

Por otra parte, conviene advertir que el señor Fernando Arroyo agrega lo siguiente:

*"[...] una vez ocurrida la rotura del lamaducto, los relaves derramados y que bordearon la obra de captación, ingresaron a ésta [obra de captación] por un espacio que se genera entre la compuerta y la obra de hormigón, **estos derrames de lamas***

se transportaron por medio del canal interceptor que descarga las aguas naturales al río Ramadillas (énfasis añadido).

Cabe señalar que los fiscalizadores, ante la evidencia clara que demostraba la ocurrencia de episodios de derrames, se trasladaron quebrada arriba. En dicho trayecto, no sólo se “constató [...] presencia de lamas derramadas recientemente”, sino que verificó que existía un área del lamaducto en donde habría producido la rotura. En esta área, se observa que estas lamas “bajaban [desde el punto de rotura] [...], en dirección a la obra de captación” y que –como ya se mencionó– circulan por medio del canal interceptor, que descarga las aguas naturales al río Ramadillas. **En definitiva, las lamas derramadas tanto, en éste como en otros episodios, fueron descargadas directamente al río Ramadillas.**

En efecto, con ocasión de la inspección realizada al punto de descarga del canal interceptor del río Ramadillas, los fiscalizadores advierten que antes del punto de descarga, existía presencia “en todo el trayecto lamas al borde del cauce”. A mayor abundamiento, en la descripción de la Fotografía 17 del Memorándum ORA N° 2, de fecha 27 de marzo de 2018, se señala que:

“En las imágenes se aprecia en el canal interceptor IP-A2, antes de la descarga al río Ramadillas, la presencia de lamas en la ribera del cauce, situación que se observa en todo el trayecto hasta antes de la descarga al río Ramadillas. La distancia entre el punto donde ingresa las lamas al canal interceptor y el punto donde termina este canal es 1.750 [m] lineales aproximadamente”.

4. Adicionalmente, y en la misma línea de lo sostenido, esta Superintendencia, sostuvo de forma conclusiva que:

*“Uno de los efectos más relevantes producto del evento ocurrido el 20 de marzo, así como otros que pueden haber ocurrido previamente dada las condiciones que se evidenciaron durante la inspección, **tiene que ver con la afectación de las aguas naturales de no contacto que circundan el depósito de lamas, así como también, lo que se confirmó durante la emergencia, la afectación de las aguas superficiales que son parte del río Ramadillas. La descarga de lamas,** materia*

que tiene contenidos elevados de sulfato, elevada conductividad eléctrica, bajos niveles de pH y elevada presencia de metales pesados (Cd, Hg, As, Se, Zn, Cu, Fe, etc.) **produce una alteración en las condiciones normales de calidad de las aguas superficiales**, tal como se describo en el EIA 'Proyectos Caserones' (énfasis añadido).

Este escenario, sin duda genera una afectación sobre las condiciones físico químicas del cuerpo receptor, así como sobre la flora y fauna que utiliza el río Ramadillas como zona de abastecimientos de bebidas y por lo tanto un daño inminente al medio ambiente y a la salud de la población que se sustenta de aquel recurso hídrico.

5. Atendida estas consideraciones y, además, en vista a la pretensión hecha valer por medio de la presente –esto es, tener como parte interesada en la denuncia realizada por **APECO**, a las personas individualizadas en el primer párrafo de este escrito–, es preciso observar y explicar a esta Superintendencia que las aguas del Río Ramadillas y sus efluentes que componen la cuenca del Copiapó, son un bien fundamental para los intereses y el desarrollo de las actividades que desempeñan los firmantes de esta presentación. Dicho interés es digno de protección, sea por los derechos de aprovechamiento de agua de titularidad de los firmantes, sea por el efecto negativo que se produce sobre la calidad del mencionado recurso hídricos, sea por el daño que se ocasiona a la actividades agrícolas que desarrollan sus titulares o, derechamente, por el impacto y grave daño que la actividad desarrollada por el Proyecto Caserones provoca sobre el derecho a vivir en un medio ambiente libre de contaminación. Fuere cual fuere el intereses particular afectado, los hechos descritos anteriormente, y que evidencian sendos incumplimientos a las obligaciones ambientales de Minera Lumina Copper Chile S.A., han ocasionado y ocasionan un grave daño sobre los derechos y legítimos interés que tiene los de los firmantes sobre la denuncia realizada, razón por la se solicita a esta Superintendencia tenernos como parte interesada en la presente denuncia.

II. CONSIDERACIONES DE DERECHO

6. La Superintendencia del Medio Ambiente, como lo dispone el artículo 2 de la LOSMA, prescribe que ésta tendrá por objeto ejecutar, organizar y coordinar el seguimiento y

fiscalización de las Resolución de Calificación Ambiental, así como también, de todos los otros aquellos instrumentos de carácter ambiental que establezca la ley. Para estos efectos, la Ley entregó una serie de atribuciones y facultades a esta repartición pública, dentro de las cuales se encuentra la de imponer sanciones de conformidad a lo señalado en la ley en comento.

7. En atención a las potestades señaladas en el párrafo anterior, el artículo 47 de la mencionada Ley, sostiene que el procedimiento administrativo sancionatorio podrá iniciarse de oficio o a petición de algún organismo sectorial o a solicitud alguna persona interesada. En este último caso, toma el carácter de denuncia. En efecto, conforme al artículo 21, del citado cuerpo normativo, sostiene que "cualquier persona podrá denunciar ante la Superintendencia el incumplimiento de instrumentos de gestión ambiental y normas ambientales".

8. Por otra parte, es preciso observa que el artículo 62 de la LOSMA, indica que "en todo lo no previsto en la presente ley, se aplicará supletoriamente la Ley N° 19.880". Así, en atención al carácter supletorio la Ley de Bases de Procedimiento Administrativo, y en observancia del principio de contradictoriedad y el artículo 17 letra f), se desprende que las personas en su relación con la Administración, tiene el derecho a formular alegación y aportar documentos u otro elementos de juicio en cualquier fase del procedimiento administrativo; alegaciones que serán posteriormente presentadas por esta parte.

9. Adicionalmente, el artículo 21 de la de la Ley N° 19.880, dispone que y reconoce la calidad de interesados en los procedimientos administrativos a quienes "sin haber iniciado el procedimiento, tengan derechos que puedan resultar afectados por la decisión que en el mismo se adopten"; así como también a "aquellos cuyos intereses, individuales o colectivos, puedan resultar afectados por la resolución y se apersonen en el procedimiento en tanto no haya recaído en resolución definitiva".

10. En suma, y conforme al tenor de la presente petición, específicamente de aquello indicado en el N° 5 de la presente, queda en evidencia el legítimo interés de los firmante sobre la denuncia presentada por **APECO**, y el consecuencial procedimiento sancionatorio que esta Superintendencia debería iniciar debido a los graves incumplimiento ambientales verificados durante la actividad fiscalizatoria realizada con fecha 21 de marzo de la presente anualidad.

POR TANTO,

EN MÉRITO DE LO ANTES EXPUESTO, SOLICITO A ESTA SUPERINTENDENCIA DEL MEDIO AMBIENTE, que a la luz de lo dispuesto en el artículo 21 de la Ley N° 20.417, que "Crea el Ministerio, el Servicio de Evaluación Ambiental y la Superintendencia del Medio Ambiente"; y los artículos 10, 17 letra f) y 21 de la Ley N° 19.880 que "Establece bases de los procedimientos administrativos que rigen los actos de los órganos de la Administración del Estado" se sirva tener como parte interesada en la denuncia presentada por **ASOCIACIÓN DE PRODUCTORES Y EXPORTADORES AGRÍCOLAS DEL VALLE DE COPIAPÓ (APECO)**, a las personas que suscriben esta presentación.

APARTADO N° 1: ACREDITA PERSONERÍA. Sírvase tener presente que la personería, para representar a **COMUNIDAD DE AGUAS SUBTERRÁNEAS SECTOR N° 1 "AGUAS ARRIBA DEL EMBALSE LAUTARO"** consta en escritura pública otorgada en la Notaría de Copiapó Francisco Nehme Carpanetti, de fecha 9 de febrero de 2018, la cual acompaño en este acto.



A handwritten signature in black ink, consisting of stylized, overlapping loops and strokes.

Francisco Nehme Carpanetti

NOTARIO PÚBLICO

FONOS 522231184 - 522235889 - 522219683

O'HIGGINS 744 - COPIAPO - CHILE

contacto@notarianehme.cl - www.notarianehme.cl



1 N°

2

ACTA

3

DELEGACION DE FACULTADES

4

COMUNIDAD DE AGUAS SUBTERRÁNEAS

5

SECTOR N°1

6

"AGUAS ARRIBA DEL EMBALSE LAUTARO"

7

8

Anexo acta 22° sesión ordinaria de directorio

9

Ysa*****

10

REPERTORIO N°321-2018.- En Copiapó, República de

11

Chile, a nueve de febrero del año dos mil dieciocho,

12

ante mí, ADOLFO ANDRÉS LAPOSTOL DETTORI,

13

Abogado, Notario Público de esta Provincia, Suplente

14

del Titular don FRANCISCO NEHME CARPANETTI,

15

según Decreto Económico número seis de fecha cinco

16

de febrero del dos mil dieciocho, del Primer Juzgado de

17

Letras de Copiapó, protocolizado con fecha cinco de

18

febrero del año dos mil dieciocho, bajo el número

19

cincuenta y ocho, con oficio en calle Libertador

20

Bernardo O'Higgins número setecientos cuarenta y

21

cuatro, de esta ciudad, Comparece: Doña MARIA

22

FERNANDA PROHENS POBLETE, chilena, casada,

23

Ingeniera en Recursos Naturales Renovables, Rol Unico

24

Nacional número catorce millones ciento sesenta y seis

25

mil novecientos veintitrés guión cero, domiciliada en

26

calle Elisa de Bordos número veinte, Villa San Andrés,

27

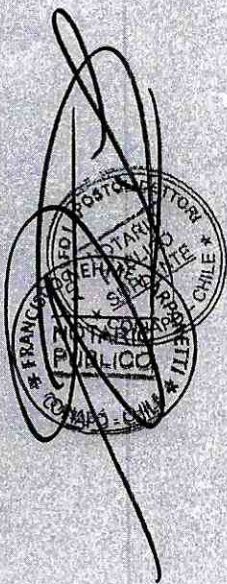
Copiapó, mayor de edad, quien acreditó su identidad

28

con la cédula respectiva y expone: Que viene en reducir

29

a escritura pública el Acta, que es del siguiente tenor:



1 "DELEGACION DE FACULTADES COMUNIDAD
2 DE AGUAS SUBTERRÁNEAS SECTOR N°1
3 "AGUAS ARRIBA DEL EMBALSE LAUTARO"
4 Anexo acta Vigésimo Segundo sesión ordinaria de
5 directorio. Uno. Designación y delegación de facultades a
6 representante legal de la Comunidad Dada la actual
7 conformación del directorio presidida por Sr. Joseba
8 Zugadi Cáceres como Presidente, Sr. Manuel
9 Gandarillas Infante como Vicepresidente y Sr. Rodrigo
10 Scola Alcayaga como secretario, se procede a la
11 delegación de facultades otorgadas por el Directorio al
12 presidente de la Comunidad, a fin de que actuando en
13 representación y/o por poder de la Comunidad la
14 represente con las siguientes facultades: a) Representar
15 a la Comunidad ante toda y cualquier autoridad,
16 organismo, entidad, u organización civil, política, de la
17 administración del estado, militar, policial,
18 fiscalizadora, municipal, tributaria, previsional o de
19 cualquier otra índole, como asimismo ante personas
20 naturales o jurídicas, organismos del Estado, sus
21 servicios, entidades públicas o privadas, y
22 especialmente representar a la Comunidad ante el
23 Servicio de Impuestos Internos, Banco Central de Chile,
24 Tesorería General de la República; Servicio de Aduanas,
25 Superintendencias; Ministerios, Secretarías Regionales
26 Ministeriales, Direcciones Regionales o Provinciales,
27 Bancos e Instituciones Financieras, Instituciones de
28 Salud Previsional, Administradoras de Fondos de
29 Pensiones; Corporación de Fomento de la Producción;
30 Comisión Nacional de Riego, Instituto de Desarrollo

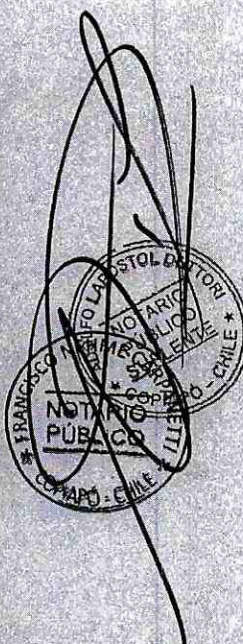
Francisco Nehme Carpanetti

NOTARIO PÚBLICO

FONOS 522231184 - 522235889 - 522219683

O'HIGGINS 744 - COPIAPO - CHILE

contacto@notarianehme.cl - www.notarianehme.cl



1 Agropecuario, Servicios de Salud, Servicio Nacional de
2 Salud, Fondo Nacional de Salud, Inspección del
3 Trabajo, Dirección del Trabajo, Instituto de
4 Normalización Previsional, y en general ante cualquier
5 otra persona natural o jurídica, pudiendo efectuar toda
6 clase de solicitudes, gestiones, trámites y actividades,
7 pudiendo de tal modo convenir condonaciones, obtener
8 permisos y autorizaciones; solicitar y obtener
9 concesiones administrativas; celebrar convenciones,
10 contratos, y toda clase de actos jurídicos, unilaterales y
11 bilaterales y ejercitando, facultades y actos de
12 conservación, administración y disposición de bienes.
13 b) Efectuar ante el Servicio de Impuestos Internos,
14 obtención de Rol Único Tributario, acreditación de
15 domicilio, cambio de domicilio, obtención de
16 certificados de inscripción en el rol único tributario,
17 obtención de clave de internet para actuar ante el
18 mismo, e ingresar y firmar en representación de la
19 Comunidad cualquier informe o documento que deba
20 presentarse o tramitarse en el Servicio de Impuestos
21 Internos, Banco Central de Chile, la Tesorería General
22 de la República y/o la Municipalidad respectiva. C)
23 Celebrar toda clase de contratos, nominados e
24 innominados, pudiendo convenir en ellos elementos de
25 la esencia, de la naturaleza o meramente accidentales,
26 condiciones y plazos. D) Celebrar contratos de
27 arrendamiento, de transporte, de fletamento y de
28 trabajo, celebrar contratos de arrendamiento de
29 servicios, como prestador o usuario de los servicios; y



1 toda otra clase de contratos nominados e innominados.
2 E) Constituir sociedades, liquidarlas, disolverlas,
3 modificarlas o ingresar a sociedades ya constituidas,
4 representar a las sociedades en que tenga interés o
5 forme parte; participar en sus reuniones, juntas y
6 sesiones con derecho a voz y a voto. F) Celebrar
7 contratos de leasing. G) Contratar cuentas corrientes
8 mercantiles, imponerse de su movimiento. H) Endosar
9 en cobranza toda clase de documentos mercantiles de
10 cambio o de pago, y especialmente cheques, letras,
11 pagarés, depósitos a plazo y abrir cuentas de ahorro.
12 Suscribir y endosar pagarés y demás documentos
13 negociables. I) Contratar cuentas corrientes y cuentas
14 vistas, abrirlas y cerrarlas, sean de depósito o de
15 créditos o especiales, en cualquier Banco Nacional o
16 extranjero, en moneda nacional o extranjera, girar en
17 ellas, solicitar saldos e impugnarlos, observarlos o
18 aceptarlos, pudiendo suscribir los resguardos que se le
19 exijan para la conformidad de tales saldos, dar órdenes
20 de pago, protestar cheques, retiro de talonario de
21 cheques, autorizar u ordenar cargos en cuenta corriente.
22 Realizar transferencias bancarias, acceder a claves de
23 internet otorgadas por las instituciones financieras. F)
24 Retirar valores en custodia, depósito y garantía. Tomar
25 boletas bancarias de garantía. G) Girar cheques de la o
26 las cuentas corrientes de la comunidad. Se deja expresa
27 constancia que el giro de cheques podrá efectuarlo
28 también válidamente el Presidente actuando
29 indistintamente con uno o cualquiera de los
30 mandatarios tesorero o gerente de la Comunidad. H)

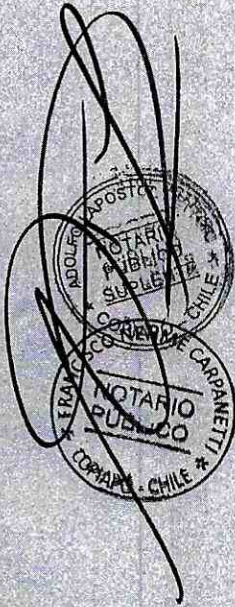
Francisco Nehme Carpanetti

NOTARIO PÚBLICO

FONOS 522231184 - 522235889 - 522219683

O'HIGGINS 744 - COPIAPO - CHILE

contacto@notarianehme.cl - www.notarianehme.cl



1 Girar, aceptar, cobrar, cancelar, suscribir, re suscribir, re
2 aceptar, descontar, renovar, prorrogar, revalidar,
3 protestar, cobrar, transferir, y endosar en cobranza
4 letras de cambio, pagarés, cheques, libranzas, y
5 cualquier otro instrumento mercantil, instrumentos
6 negociables, efectos del comercio, depósitos a plazo o a
7 la vista. I) Contratar préstamos o Fondos Mutuos.
8 Tomar depósitos a Plazo y a la Vista. J) cobrar y
9 percibir, incluso judicialmente, todo cuanto se deba a la
10 Comunidad. K) Comprar y vender bienes muebles. L)
11 Conferir mandatos generales y/o especiales. M) Pago
12 de Instituciones: Servicio Web Sii, Web de PREVIRE, D,
13 pago Web otros comercios. N) Mandato para contratar
14 productos financieros. Ñ) Desempeñar las demás
15 funciones que le encomiende el Directorio. Se deja
16 constancia que el mandatario designado podrá delegar
17 en todo o en parte el presente poder a uno o más
18 mandatarios, quienes los representarán con las
19 facultades conferidas en este instrumento y/o en la
20 delegación de poder. Dos. Delegación de facultades a
21 secretario y tesorero de la Comunidad. A continuación, se
22 procede a la Delegación de facultades otorgadas por el
23 Directorio al Secretario de la Comunidad. Las
24 facultades son las siguientes: a) autorizar las
25 resoluciones de las juntas, del directorio y del
26 presidente y redactar y autorizar las actas. B) autorizar
27 las inscripciones; mantener bajo su cuidado y vigilancia
28 el archivo; dar copia autorizada de las piezas que se
29 soliciten; y, ejecutar los acuerdos del directorio cuyo



1 cumplimiento se le hubiere encargado. C) Actuar de
2 Ministro de fe en todos los actos de la Comunidad. D)
3 Actuar como secretario del Directorio y de las
4 Asambleas Generales de los asociados. E) Llevar y
5 mantener actualizados los libros de actas del Directorio
6 y de las Asambleas Generales. F) Llevar el Registro de
7 Comuneros. G) Despachar las citaciones y
8 comunicaciones a las sesiones del Directorio, de las
9 Asambleas Generales y publicar los avisos de la
10 convocatoria a Asamblea General. H) Proponer al
11 Directorio, el personal administrativo que se requiera y
12 velar por el debido cumplimiento de sus obligaciones.
13 I) Desempeñar las demás funciones que le encomiende
14 el Directorio. A continuación, se procede a la
15 Delegación de facultades otorgadas por el Directorio al
16 Tesorero de la Comunidad. Las facultades son las
17 siguientes: a) Llevar un registro de entradas y gastos de
18 la Comunidad, mantener el inventario de sus bienes y
19 realizar todas las labores inherentes a su cargo, las que
20 le encomiende el Presidente, el Directorio, los Estatutos
21 y los reglamentos. B) Velar que los libros de
22 contabilidad se mantengan actualizados, que el
23 contador prepare oportunamente el balance anual y los
24 estados financieros que sean necesarios presentar al
25 Directorio, o los que las Asambleas Generales les
26 soliciten. C) Cobrar las cuotas de los asociados, el valor
27 de los servicios que preste la Comunidad y todos los
28 dineros que deban ingresar a ésta a cualquier título. D)
29 Percibir las cuotas que deben pagar los comuneros y las
30 demás entradas de la Comunidad. F) Llevar la

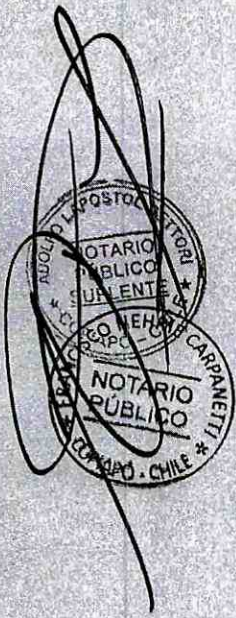
Francisco Nehme Carpanetti

NOTARIO PÚBLICO

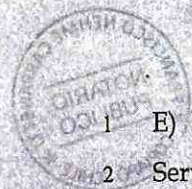
FONOS 522231184 - 522235889 - 522219683

O'HIGGINS 744 - COPIAPO - CHILE

contacto@notarianehme.cl - www.notarianehme.cl



1 contabilidad de los fondos de la Comunidad,
2 manteniéndolos en cuentas bancarias. G) Pagar los
3 gastos acordados. H) Firmar junto al Presidente o
4 gerente los cheques y demás documentos que sean
5 necesarios. Se deja expresa constancia que el giro de
6 cheques podrá efectuarlo también válidamente el
7 tesorero actuando indistintamente con uno o cualquiera
8 de los mandatarios presidente de la Comunidad o
9 gerente de la Comunidad. I) Presentar anualmente al
10 Directorio el presupuesto, balance y la cuenta de
11 inversión. J) Desempeñar las demás funciones que le
12 encomiende el Directorio. K) Se deja constancia que los
13 mandatarios designados podrán delegar en todo o en
14 parte el presente poder a uno o más mandatarios,
15 quienes los representarán con las facultades conferidas
16 en este instrumento y/o en la delegación de poder. Tres.
17 Designación y delegación de facultades a Gerente de la
18 Comunidad. Por último, se procede a la delegación de
19 facultades otorgadas por el Directorio al gerente de la
20 comunidad, las cuales son las siguientes: a) Aquellas
21 tareas que le asigne o delegue el Directorio. B) Ejecutar
22 los acuerdos del Directorio. C) Celebrar todos los actos
23 o contratos que el Directorio le encargue, por escrito, en
24 cumplimiento de los objetivos de la Comunidad. D)
25 Celebrar contratos de prestación de servicios, de índole
26 laboral, de arrendamiento de servicios y bienes
27 muebles, y comprar para la Comunidad bienes
28 muebles, pudiendo anularlos, rescindirlos, resolverlos,
29 desahuciarlos, terminarlos, ratificarlos o confirmarlos.



1 E) Exigir rendición de cuentas. F) Efectuar ante el
2 Servicio de Impuestos Internos, obtención de Rol Único
3 Tributario, acreditación de domicilio, los trámites de
4 iniciación de actividades, cambio de domicilio,
5 obtención de certificados de inscripción en el rol único
6 tributario, obtención de clave de internet para actuar
7 ante el mismo, e ingresar y firmar en representación de
8 la Comunidad cualquier informe o documento que
9 deba presentarse o tramitarse en el Servicio de
10 Impuestos Internos, Banco Central de Chile, la
11 Tesorería General de la República y/o la Municipalidad
12 respectiva. G) Concurrir a todos los actos que requiera
13 la participación respectiva para disolver, terminar y
14 liquidar comunidades de todo género; pedir y aceptar
15 la adjudicación de toda clase de bienes a nombre de la
16 Comunidad. H) Retirar correspondencia, aún
17 certificada, giros y encomiendas postales. I) Cobrar
18 todo cuanto se adeudare a la Comunidad por cualquier
19 concepto, razón o título y otorgar las cartas de pago y
20 cancelación del caso, rindiendo cuenta de dichas
21 acciones al Directorio. J) Firmar toda clase de escritos,
22 contratos, finiquitos, solicitudes, boletas, facturas y
23 documentos que nazcan del ejercicio y uso de la razón o
24 nombre de la Comunidad, anteponiendo "por poder".
25 K) Depositar valores o dinero, en cualquier moneda y a
26 cualquier título, en instituciones bancarias o financieras
27 de ahorro o de préstamo a nombre de la Comunidad. L)
28 Contratar, solicitar y retirar talonarios de cheques,
29 boletas de garantía, vale vistas, warrants, boletas,
30 facturas y en general cualquier otro documento o título

Francisco Nehme Carpanetti

NOTARIO PÚBLICO


FONOS 522231184 - 522235889 - 522219683

O'HIGGINS 744 - COPIAPO - CHILE

contacto@notarianehme.cl - www.notarianehme.cl



1 representativo de un crédito, de una obligación de la
2 Comunidad. M) Asistir y ejercer derecho a voz y voto
3 en representación de la Comunidad en las reuniones de
4 Directorios, Consejos o Programas en las que el directorio la
5 mandate. Ñ) Pago de Instituciones como: Web Sii, Web de
6 PREVIRED, pago de servicio Web otros comercios. Ñ) Rendir
7 especialmente cuenta al Directorio al menos una vez al mes.
8 P) Actuar como secretario del Directorio y de las Asambleas
9 Generales de los asociados. Q) Llevar el Registro de
10 Comuneros. R) Despachar las citaciones y comunicaciones a
11 las sesiones del Directorio, de las Asambleas Generales y
12 publicar los avisos de la convocatoria a Asamblea General. s)
13 Cobrar las cuotas de los asociados, el valor de los servicios
14 que preste la Comunidad y todos los dineros que deban
15 ingresar a ésta a cualquier título. T) Percibir las cuotas que
16 deben pagar los comuneros y las demás entradas de la
17 Comunidad. U) Llevar la contabilidad de los fondos de la
18 Comunidad, manteniéndolos en cuentas bancarias. V) El
19 Directorio acuerda asimismo, delegar en el gerente las
20 facultades que seguidamente se transcriben y detallan, a fin
21 que actuando necesariamente en forma conjunta con el
22 Director Tesorero, represente a la Comunidad en el ejercicio
23 de las mismas: Contratar cuentas corrientes mercantiles,
24 imponerse de su movimiento. Endosar en cobranza toda clase
25 de documentos mercantiles de cambio o de pago, y
26 especialmente cheques, letras, pagarés, depósitos a plazo o a
27 la vista y libranzas. Tomar, endosar en cobranza, suscribir y
28 renovar depósitos de dinero a la vista o a plazo. Girar y
29 retirar fondos en cuentas de ahorro y cuenta corriente.



1 Contratar cuentas corrientes, abrirlas y cerrarlas, sean de
2 depósito o de crédito o especiales, en cualquier Banco
3 nacional o extranjero, en moneda nacional o extranjera, girar y
4 sobregirar en ellas, solicitar saldos, e impugnarlos,
5 observarlos o aceptarlos, pudiendo suscribir los resguardos
6 que se le exijan para la conformidad de tales saldos, dar
7 órdenes de no pago, protestar cheques, autorizar u ordenar
8 cargos en cuenta corriente. Efectuar operaciones de cambio
9 internacional, comprar y vender divisas y moneda extranjera
10 y efectuar operaciones a futuro y/o ventas condicionales.
11 Retirar valores en custodia, depósito y garantía. Contratar
12 créditos y mutuos, bajo cualquiera de sus formas, incluso
13 mutuos hipotecarios, endosables o no endosables, con
14 particulares, entidades de crédito públicas o privadas, con
15 Bancos e Instituciones financieras, con cajas hipotecarias o
16 mediante factoring, contratar líneas de sobregiro o de crédito
17 en cuenta corriente, contratar créditos rotatorios. Girar
18 cheques de la o las cuentas corrientes de la Comunidad.
19 Realizar transferencias bancarias, acceder a claves de internet
20 otorgadas por las instituciones financieras. En este mismo
21 acto se nombra como gerente de la Comunidad a Fernanda
22 Prohens Poblete. Finalmente se faculta al gerente de la
23 Comunidad para que pueda reducir a escritura pública la
24 presente acta y las que a futuro requieran ser formalizadas
25 así sean las actas de Asambleas ordinarias y
26 extraordinarias como también actas de directorios. Hay
27 tres firmas ilegibles. Joseba Zugadi Cáceres. Presidente. CAS
28 número Uno Aguas Arriba del Embalse. Manuel Gandarillas
29 Infante. Vicepresidente. CAS número Uno Aguas Arriba del
30 Embalse. Rodrigo Scola Alcayaga. Secretario. CAS número

Francisco Nehme Carpanetti

NOTARIO PÚBLICO

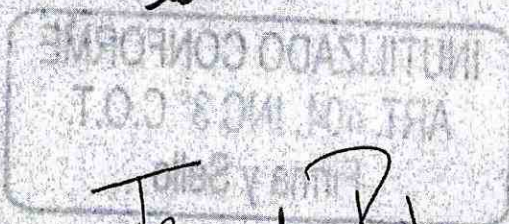
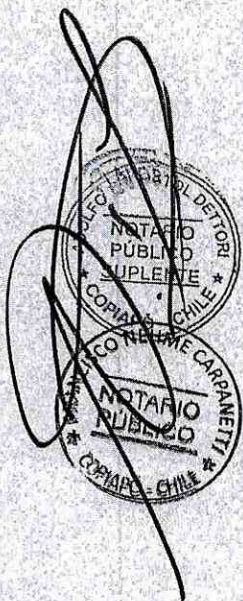
FONOS 522231184 - 522235889 - 522219683

O'HIGGINS 744 - COPIAPO - CHILE

contacto@notarianehme.cl - www.notarianehme.cl



1 Uno Aguas Arriba del Embalse." Conforme.- Certificado: El
2 Notario Público que suscribe certifica haber reducido el
3 Acta que precede a escritura pública con esta misma fecha.-
4 Copiapó, nueve de febrero del año dos mil dieciocho.- Adolfo
5 Lapostol Dettori, Notario Suplente. Francisco Nehme
6 Carpanetti. Notario Público".- Conforme.- En
7 comprobante y previa lectura firma la compareciente.
8 Se da copia. Se anotó en el repertorio con el número **tres-**
9 **cientos veintiuno guén dos mil dieciocho.-**
10 **DDY FE.-**



Fernanda Prohens

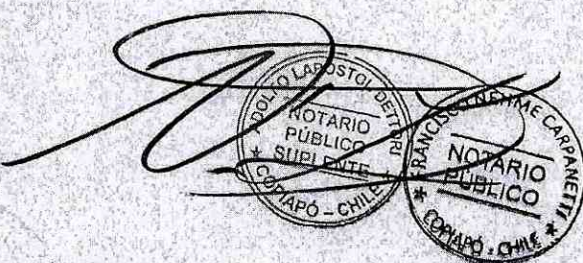
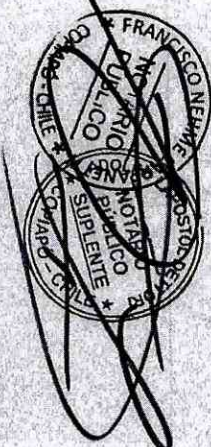
MARIA FERNANDA PROHENS POBLETE

R.U.N.Nº 14.166.923-0



Es Fotocopia Fiel de su Matriz
Pase ante mí Firmo y Sello
COPIAPO

09 FEB. 2018

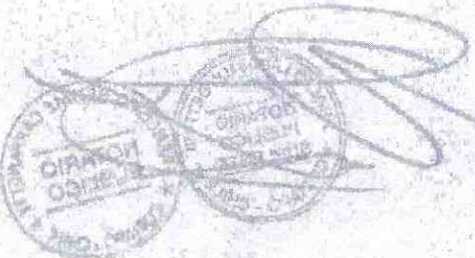




Francisco Nehme Carpena
NOTARIO PÚBLICO
TOMOS 22221184 - 22222222 - 22221185
CALLE 244 - VALPÁISO - CHILE
contacto@notariopublico.cl - notariopublico.cl

1. Uno Agua Santa del Rincón, Corral, Corral.
2. Notario Público que describe certifica haber recibido el
3. Acta que precede a escritura pública con esta misma fecha.
4. Copias, libro de fechos del año mil dieciocho. Adolfo
5. Lapostol, Destino Notario Público, Francisco Nehme
6. Carpena, Notario Público, Corral, Corral.
7. Comprobante y previa lectura firma la comparecencia
8. Se da copia. Se otorga en el repertorio con el número 1222
9. Cuentas veintinueve mil dos mil dieciocho.

INUTILIZADO CONFORME
ART. 404. INC 3° C.O.T.
Firma y Sello



COPIA
Es copia del libro y sello
Es copia del libro y sello

COPIA



SERVICIO DE REGISTRO CIVIL E IDENTIFICACIÓN

APELLIDOS

**ZUGADI
CÁCERES**

NOMBRES

JOSEBA IÑAKI

NACIONALIDAD

CHILENA

SEXO

M

FECHA DE NACIMIENTO

24 SEPT 1966

NUMERO DOCUMENTO

108.994.316

FECHA DE EMISIÓN

24 JUN 2016

FECHA DE VENCIMIENTO

24 SEPT 2026

FIRMA DEL TITULAR

RUN 10.224.283-1



Nació en: EL MONTE
Profesión: No informada

OMXND - 57

INCHL1089943169C03<<<<<<<<<
6609243M2609245CHL10224283<1<2
ZUGADI<CACERES<<JOSEBA<INAKI<